

Appartement 3,5 pièces de 103 m² avec terrasse et pelouse

Sion

Prix de vente : CHF 483'000.-

Présentation

Idéalement situé, cet appartement de 3,5 pièces de 103 m² avec terrasse et pelouse dans une nouvelle résidence en construction, a tout pour vous séduire.

Il bénéficie d'une situation optimale, sur la commune de Sion, à proximité de toutes les commodités de la plaine, au calme.

Il est composé comme suit :

- Hall d'entrée avec rangement
- Cuisine équipée ouverte sur le séjour
- Agréable séjour
- Salle de douche avec WC, lavabo et branchement pour colonne de lavage
- Suite parentale avec coin dressing + salle d'eau avec douche et lavabo
- Chambre 2
- Terrasse de 27 m²
- Pelouse de 32 m²

Complète ce bien :

- Une cave C34

En supplément :

- Place de parc couverte n° PC3 à CHF 20'000.- en sus.

Particularités, infos complémentaires :

- 2 places de parc visiteurs

- Système de chauffage par PAC Eau-Eau
- Résidence en construction
- Commerces, coiffeur,... à proximité directe
- Arrêt de bus à proximité de l'immeuble
- Gare CFF de Châteauneuf Conthey à proximité
- Centres commerciaux de Châteauneuf Conthey à 3 km
- Ville de Sion à 5 km
- **Commune de Sion**

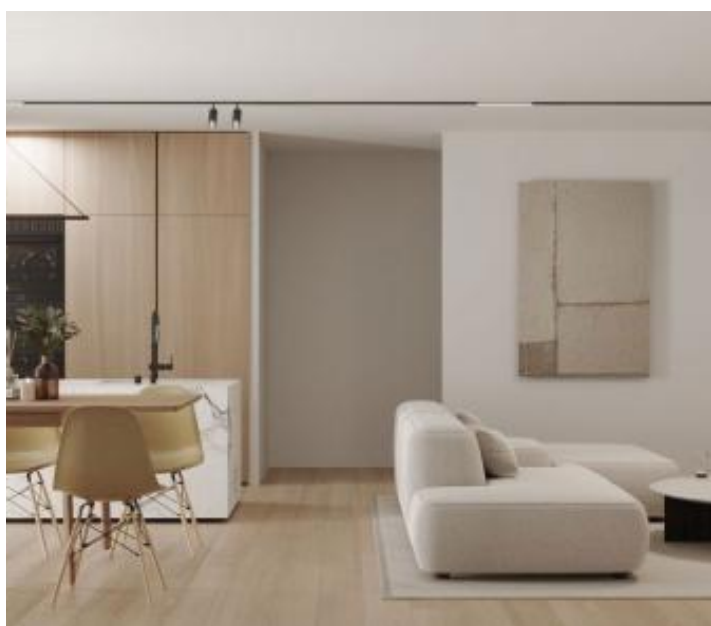
Disponibilité fin 2026

N'hésitez plus, demandez un dossier complet ou un rendez-vous à l'agence.

84.00 m²
Surface

3.50
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3.5
Salle de bain	2
Surface habitable	84 m²

Bâtiment

Construction	2024
--------------	------