

Les Prairies de Diolly - Deux villas d'exception de 5,5 pièces

Savièse

Prix de vente : CHF 1'198'000.-

Présentation

Les Prairies de Diolly - Deux villas d'exception de 5,5 pièces dans un cadre verdoyant

Situées dans le paisible quartier résidentiel de Diolly, au sud de la commune de Savièse et à seulement trois minutes de l'entrée de Sion (2.5 km).

Ces deux villas, mitoyennes par leurs garages, vous offrent une qualité de vie exceptionnelle. Profitant d'une orientation idéale à l'ouest et nichées dans une rue sans issue, elles allient tranquillité et proximité urbaine.

Chaque villa dispose d'un garage double, de deux places de parking extérieures, d'une cave spacieuse et d'un jardin privatif, parfait pour profiter de la nature environnante.

Caractéristiques techniques :

- Panneaux solaires photovoltaïques en toiture
- Chauffage par pompe à chaleur air-eau

Disposition des pièces :

Rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée accueillant
- Trois chambres lumineuses d'environ 13 m² chacune, dont une avec accès direct à une salle d'eau privative
- WC/douche
- Buanderie
- Spacieux garage double
- Cave

Étage :

- Généreux séjour/cuisine de 47 m²
- Grande terrasse de 30 m² offrant un espace extérieur idéal pour vos moments de détente
- Économat pour plus de rangements
- Bureau
- WC visiteurs

Ces villas sont conçues pour offrir confort, modernité et un cadre de vie unique.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations (emplacement et descriptif technique de construction).

147.00 m²
Surface

5.50
Pièces



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5.5
Salle de bain	2
Surface habitable	147 m²
Surface du terrain	645 m²

Bâtiment

Étage	99
-------	----