

Propriété d'architecte intégralement rénovée

Lutry

Prix de vente : CHF 6'800'000.-

Présentation

Située au cœur du vignoble de Lavaux, et à seulement quelques minutes du Bourg de Lutry, cette propriété d'architecte jouit d'un environnement résidentiel des plus recherchés au calme et sans vis-à-vis. A flanc de coteau, la parcelle est en position dominante et offre une vue panoramique sur le lac et les Alpes.

A l'architecture traditionnelle et intégralement rénovée par ses actuels propriétaires, la villa privilégie à présent les espaces découverts permettant de projeter son regard sur le paysage verdoyant qui domine. Elle offre le confort d'un habitat généreux et convivial tout en permettant d'accueillir une famille nombreuse.

Les aménagements intérieurs sont des plus actuels, mêlant harmonieusement des matériaux esthétiques de choix et une sélection d'objets chics au style déco. L'espace outdoor toute saison n'est pas en reste, salon et bar extérieurs qui invitent au lâcher prise, trouveront leur place sur une importante terrasse dallée plein Sud.

Une cour intérieure permettant de garer de nombreux véhicules et un garage double viennent parfaire l'ensemble.

500.00 m²
Surface

11.00
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Disponibilité	De suite

Surfaces

Pièces	11
Salle de bain	5
Surface habitable	500 m ²
Surface du terrain	3925 m ²

Bâtiment

Construction	1925
--------------	------
