

twix

Sion | Charmant Appartement De 4,5 Pièces Rénové Avec Goût

Champlan (Grimisuat)

Prix de vente : CHF 695'000.-

Présentation

Magnifique appartement meublé et rénové au bénéfice d'une situation privilégiée dans le quartier de Vissigen, offrant un cadre de vie paisible tout en restant à proximité du centre-ville de Sion.

Cet appartement élégant entièrement rénové en 2021 vous séduira par ses espaces de vie harmonieux et sa localisation idéale. Il est disposé comme suit :

- Hall d'entrée accueillant avec armoire murale
- Cuisine moderne ouverte sur un lumineux espace salle à manger et séjour
- 3 Chambres confortables
- Salle de douche avec WC et colonne de lavage intégrée
- Seconde salle de douche avec WC
- 2 Balcons permettant de profiter pleinement de l'environnement extérieur paisible

Niché dans le quartier de Vissigen, cet appartement vous garantit un cadre de vie agréable à quelques minutes seulement du centre-ville de Sion. Une passerelle vous conduit directement à l'hôpital, tandis qu'un arrêt de bus situé dans la même rue facilite vos déplacements quotidiens.

PARTICULARITÉS

- Appartement entièrement rénové avec goût en 2021
- Situation calme dans un immeuble bien entretenu
- Garage avec porte automatique disponible pour CHF 45'000.- en sus
- Place de parc extérieure disponible pour CHF 20'000.- en sus
- Mobilier de qualité pour CHF 30'000.- en sus

SION

La capitale du canton du Valais est une cité dynamique alliant modernité et tradition dans laquelle il fait bon vivre.

Sise en plein cœur des Alpes et bénéficiant d'un climat favorable, cette ville de plus de 35'000 habitants permet à chacune et chacun de s'y sentir chez soi. Pour se former, travailler, profiter du terrain de jeu que constitue l'espace alpin ou encore déguster les nombreux produits du terroir valaisan, Sion est l'endroit idéal pour résider.

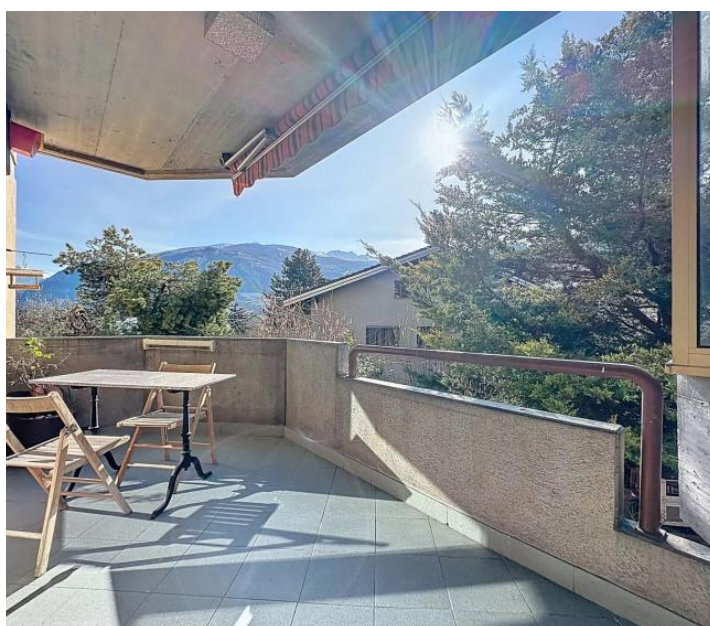
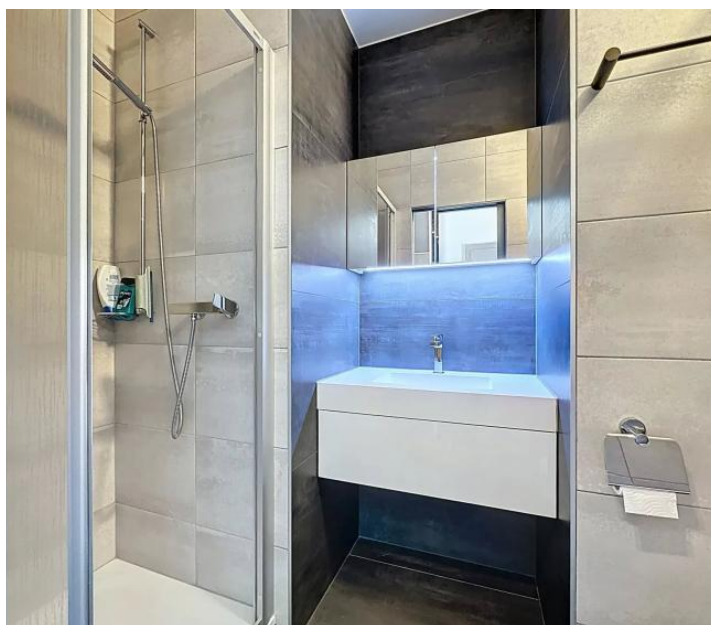
En arrivant à Sion, on ne peut pas manquer les châteaux de Valère et Tourbillon bâtis sur deux des nombreuses collines dominant la plaine du Rhône. Ces édifices, ainsi que de nombreux autres en vieille ville sont les modestes témoins des quelque 7000 ans d'histoire de cette cité.

Bien desservie par les transports publics, l'agglomération sédunoise offre toutes les commodités urbaines ainsi qu'une vie sociale, culturelle et sportive riche en activités et en événements.

!!! PLUS DE DÉTAILS ET DE BIENS SIMILAIRES DIRECTEMENT SUR [TWIXY.CH](https://www.twixy.ch)

3.00
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Salle de bain	2